

# MAÎTRISER L'ACHAT DE PRESTATIONS PRIVÉES

Gestion des achats de prestations privées d'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage

1 JOUR, 7 HEURES

MARCHÉS PUBLICS ET PRIVÉS

CODE : MMP87

## Objectifs de la formation

- Maîtriser l'achat de prestations privées : fournitures, travaux, sous-traitance
- Intégrer les différents référentiels dont la norme NF P 03.001

## Animée par

- LE CORNU Patrice  
Expert à la Cour d'Appel de Paris,

## Public concernés

- Responsables de services, Chargé d'affaires, Prestataire, soumissionnaire et fournisseur, Conducteurs de travaux, Acheteur, et tout opérateur économique à statut privé opérant dans le secteur des travaux, en position de candidat ou de sous-traitant potentiel

## Dates

## Critères d'admission

- Cette formation entre dans le champ d'application des dispositions relatives à la formation professionnelle continue car considérée comme une action d'adaptation et de développement des compétences des salariés.

## Prérequis

- Aucun prérequis n'est nécessaire

## Modalités pédagogiques

## Introduction : La participation à l'acte de construire

## Acquérir le socle de connaissance du cadre général, législatif et réglementaire de ces marchés privés

- Connaître les documents légaux
- Identifier les différents éléments et documents contractuels
- Définir les marchés de services et de fournitures
- Maîtriser le cadre de la sous-traitance dans les marchés travaux privés
- Comprendre la norme NF P 03.001

## Respecter le processus d'achat privé : mise en place du dossier marché

- Connaître les différents types de contrat
- Intégrer les pièces applicables et leurs conséquences

- Un questionnaire préalable sera envoyé aux participants pour recueillir leurs besoins et attentes spécifiques, et sera transmis au(x) formateur(s) avant la formation
- Tous nos stages de formations sont limités, dans la mesure du possible, à une douzaine de participants
- Les formations sont déroulées en présentiel ou en classe virtuelle et étayées, chaque fois que cela est pertinent, d'études de cas et de mise en pratique ou en situation
- Un formulaire d'évaluation du formateur et du déroulé du programme suivi sera proposé aux participants à la fin du stage

## Tarifs

- Tarif général \_\_\_\_\_ 995,00 €HT

- Définir la typologie des clients : acheteurs et maîtres d'ouvrage potentiels

---

## Procéder au déroulé chronologique de toutes les étapes d'une consultation en marchés privés

- Connaître les différentes pièces contractuelles et la documentation écrite
- Comment et où trouver les annonces de consultation en marchés privés
- La liste des consultés (comprendre la notion de dépendance économique)
- Les remises de prix
- Comment réussir la négociation d'un marché privé
- Focus sur le compte prorata et le décompte
- Suivre le planning
- Mise en place des éléments propres à la sécurité et à la protection des ouvrages
- Réussir la bonne réception des travaux

---

## Gérer les éventuelles difficultés

- Pénalités de retard
  - Gestion des situations mensuelles
  - Cas de travaux supplémentaires
  - Gestion des modifications en cours d'exécutions et avenants
  - Résiliation du marché
-

## Assimiler les différentes garanties et assurances à gérer dans les marchés privés

- Quelles garanties et quelles conditions de mise en œuvre
- Connaître les différentes assurances à contracter et savoir les distinguer
- En cas d'exécution du marché, quelles sont les assurances à prévoir

---

## Prévenir et gérer les éventuels litiges et les contentieux

- Connaître les différents modes de règlement et recours
- Intégrer les modes alternatifs de règlement des litiges
- Engager un recours contentieux