

## LES RENCONTRES DU GREEN BUILDING

De la construction à l'exploitation durable, comment tirer parti de ce marché en forte croissance

21/11/2017 - PARIS

### Pourquoi participer à cet événement

- Le rendez-vous incontournable de la construction verte et durable pour tous les acteurs de la filière : promoteurs immobiliers, bailleurs sociaux, collectivités, bureaux d'études, architectes, industriels...
- Un focus sur le cadre réglementaire et les dernières évolutions en matière de labellisation
- Une journée pour vous approprier les opportunités business du Green Building
- Des retours d'expérience pratiques sur des solutions « durables » à toutes les étapes de la construction, de la rénovation et de l'exploitation

### Accueil des participants

**ALLOCUTION D'OUVERTURE** Performance environnementale, cycle de vie, bien-être des usagers : les nouveaux mots d'ordre du green building en 2018

**TABLE RONDE** ACTUALITE REGLEMENTAIRE : décrypter le nouveau cadre national pour favoriser l'essor du green building en 2018

- Label E+C- : quel premier bilan dresser de l'expérimentation lancée fin 2016 pour la future réglementation
- Loi de transition énergétique : quel impact des décrets d'application
- Quelles conséquences des derniers textes pour les acteurs de la filière
- Décret bâtiment tertiaire : retour à la case départ ?

### Pause

**FOCUS – Certification : quel label pour quels bénéfices ? Retour sur les opportunités business de la multi-labellisation**

- HQE, Breeam, LEED : comment sélectionner les labels adaptés à vos bâtiments
- Focus bas carbone : quels critères retenus par les organismes de certifications partenaires de l'Etat
- Certification des matériaux : avantages et perspectives de développement

**REGARDS CROISES – Attractivité, occupation, prix : maîtres d'ouvrage, comment valoriser un bâtiment durable**

- Quel retour sur investissement attendre d'un bâtiment aux normes "green"
- Qualité de vie, confort : comment mettre en avant les bénéfices pour les usagers et habitants

## Valorisation des DECHETS DE CONSTRUCTION : quel équilibre entre réglementation, maîtrise des budgets et développement durable

- Gestion des déchets sur les chantiers : comment atteindre l'objectif de 70% de valorisation d'ici 2020 et généraliser le recyclage
- Respecter l'environnement lors des phases de travaux : frais supplémentaires ou rationalisation des coûts
- Comment optimiser le cycle de vie d'un bâtiment grâce à l'économie circulaire ? Retour sur la création du "bâti zéro déchet" Bazed

### Déjeuner

---

## TABLE RONDE - CHOIX DES MATERIAUX : zoom sur les solutions à fort potentiel écologique et économique

- Bois, isolants, bétons, construction paille : quels derniers développements et caractéristiques de ces matériaux
  - Quelles utilisations pour optimiser le retour sur investissement
  - Les prochaines étapes pour assurer la reconnaissance à part entière de ces produits dans la filière
- 

## LA PAROLE AUX START-UPS – Exploitation et numérique : quelles innovations pour mieux connaître et piloter sa consommation

- BIM : la méthode d'Analyse du Cycle de Vie (ACV), un outil pour mieux modéliser la consommation des bâtiments dans la durée ?
  - Eau, électricité... Les outils numériques au service d'un pilotage source d'économies et d'impacts positifs sur l'environnement
  - Quelles retombées économiques de ces innovations
- 

## Le défi de la RENOVATION : comment maîtriser les coûts de la réhabilitation du parc existant

- Comment gérer le coût supplémentaire pour respecter les nouvelles obligations de réduction de la consommation énergétique
  - Quel retour sur investissement permis par la rénovation énergétique
  - Témoignage : zoom sur un projet de rénovation énergétique tertiaire
- 

### ALLOCATION DE CLÔTURE

## Retour sur la construction du plus grand immeuble de bureaux labellisé BBKA en

### France

- Enjoy, livrable en 2018 dans le quartier Clichy-Batignolles à Paris : genèse du projet
  - Sélection des matériaux, caractéristiques du bâtiment : retour sur les choix opérés
  - Les bénéfices attendus de cette réalisation
- 

### Fin de journée

---

#### Avec la présence exceptionnelle de

- ACCHIARDI Emmanuel, Sous-Directeur de la Qualité et du Développement durable dans la Construction, DGALN/DHUP/QC
  - BOUCAUX Christophe, Directeur de la maîtrise d'ouvrage et des politiques patrimoniales, UNION SOCIALE POUR L'HABITAT (USH)
  - MAZOYER Eric, Directeur général délégué immobilier d'entreprise, international, commerces et R&D, BOUYGUES IMMOBILIER
  - MOULAS Lois, Directeur général, OBSERVATOIRE DE L'IMMOBILIER DURABLE
  - PERRISSIN-FABERT Anne-Sophie, Directrice, ASSOCIATION HQE
- 

#### Qui participe à cet événement

- A la maîtrise d'ouvrage publique et privée : promoteurs immobiliers, bailleurs sociaux
- Au secteur public : élus, Directions de l'urbanisme ou des bâtiments

- Aux négociants et industriels
- A la maîtrise d'œuvre : architectes, urbanistes, bureaux d'études et ingénieurs
- Aux cabinets de conseil en construction durable et innovation