

INSTALLER UNE GTB DANS SES BÂTIMENTS TERTIAIRES

Exploiter ses bâtiments neufs et existants avec un outil de suivi énergétique

2 JOURS, 14 HEURES

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTALE

CODE : MEN74

Objectifs de la formation

- Intégrer une GTB dans un bâtiment
- Assurer l'exploitation du système après son installation
- Repérer les pièges des systèmes fermés et des « usines à gaz »

Animée par

- **ANDRIEU Julien**
PDG & Energy Manager
(Thermicien/Énergéticien),
BLUE-SEENERGIE®

Public concernés

- Ingénieur de bureaux d'étude ; Promoteur ; Responsable des services généraux, service maintenance et/ou exploitation ; Technicien multi-sites

Dates

- **Paris**
18-19/06/2019
15-16/10/2019
12-13/12/2019

Critères d'admission

- Cette formation entre dans le champ d'application des dispositions relatives à la formation professionnelle continue car

Introduction sur la définition d'une GTB (Gestion Technique du Bâtiment) et d'un outil EMS (Energy Management System)

- Comprendre le rôle d'une GTB et d'un outil EMS
- Évolution de la GTB et des outils EMS

Cerner les enjeux et le cadre réglementaire de la GTB et d'un outil EMS

- Comprendre les atouts de la GTB/EMS en termes de performance énergétique: suivi des consommations énergétique, exploitation/maintenance des équipements...
- Décrypter la réglementation en vigueur : norme EN 15 232, la RT2012 et la future RT2020
- Tirer parti de la GTB/EMS pour valoriser votre patrimoine : label BREEAM, HQE...

considérée comme une action d'adaptation et de développement des compétences des salariés.

Prérequis

- Aucun prérequis n'est nécessaire

Modalités pédagogiques

- Un questionnaire préalable sera envoyé aux participants pour recueillir leurs besoins et attentes spécifiques, et sera transmis au(x) formateur(s) avant la formation
- Tous nos stages de formations sont limités, dans la mesure du possible, à une douzaine de participants
- Les formations sont déroulées en présentiel ou en classe virtuelle et étayées, chaque fois que cela est pertinent, d'études de cas et de mise en pratique ou en situation
- Un formulaire d'évaluation du formateur et du déroulé du programme suivi sera proposé aux participants à la fin du stage

Tarifs

- Tarif général _____ 1495,00 €HT

Maîtriser les aspects techniques de la GTB et d'un outil EMS

- Comprendre le fonctionnement global d'un bâtiment tertiaire : renouvellement d'air, chauffage, climatisation, eau chaude sanitaire, éclairage...
- Identifier les multiples fonctionnalités de la GTB : détection des défauts et des consommations, automatisation, archivage, alerte, aide à l'exploitation...
- Maîtriser les aspects techniques fondamentaux : technologies proposées sur le marché, prix
- Quelles sont les solutions informatiques disponibles : programmation des logiciels, protocoles de communication

Comment mettre en œuvre une GTB avec un outil EMS

- Savoir identifier son besoin réel
- Quels sont les impacts en termes de moyens humains, techniques, financiers
- Éviter les pièges les plus courants et les « usines à gaz »
- Connaître les documents techniques et savoir rédiger un cahier des charges
- Faire le bon choix parmi les fabricants et les prestataires : choisir du matériel ouvert
- Comment lire, interpréter et sécuriser les données du bâtiment

Comment exploiter une GTB et un outil EMS

- Maintenance du bâtiment : CVC, éclairage, volets roulants, accès automatiques...
- Suivi énergétique du bâtiment : télérelève compteurs, intégration de factures d'énergie et de données manuelles, tableau de bord, alertes, reporting, prédiction sur les consommations, etc.

- Suivi financier et données statiques
- Outil d'aide à la gestion patrimoniale
- Communication

Cas réels et exemples tout au long de la formation