

CONTRAT DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE (CPE)

Mode d'emploi, enjeux et spécificités

2 JOURS, 14 HEURES

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTALE

CODE : MP40

Objectifs de la formation

- Être capable d'assurer la passation et le financement des Contrats de Performance Énergétique
- Savoir exécuter le contrat et vérifier le suivi des performances

Animée par

- PINTAT Pierre
Avocat associé gérant,
PIERREPINTAT AVOCAT SELARL

Public concernés

- Maître d'ouvrage ; Assistant à Maîtrise d'Ouvrage ; Acheteur public ; Bailleur social ; Gestionnaire de copropriété ; Énergéticien ; Toute personne chargée de la rédaction et du financement des contrats de performance énergétique

Dates

- Paris
20-21/05/2019
07-08/10/2019
09-10/12/2019
- Lyon
04-05/06/2019
01-02/10/2019

Critères d'admission

Maîtriser la passation d'un contrat de performance énergétique

- Performance énergétique et commande publique : retours d'expérience
- Savoir exprimer ses besoins techniques, financiers et juridiques
- Connaître et maîtriser la passation des contrats préalables à celui du CPE : audit énergétique, assistance à maîtrise d'ouvrage, maîtrise d'ouvrage déléguée et contrôle technique
- Cerner et évaluer les différents CPE : marchés globaux, marchés de partenariat
- Préparer le dossier de consultation et conduire la procédure
- Examiner les candidatures puis les offres
- Notifier les rejets des candidatures et des offres
- Réussir la passation d'un marché de partenariat

Connaître les principales clauses d'un contrat de performance énergétique

- Rédiger les pièces contractuelles

- Cette formation entre dans le champ d'application des dispositions relatives à la formation professionnelle continue car considérée comme une action d'adaptation et de développement des compétences des salariés.

Prérequis

- Aucun prérequis n'est nécessaire

Modalités pédagogiques

- Un questionnaire préalable sera envoyé aux participants pour recueillir leurs besoins et attentes spécifiques, et sera transmis au(x) formateur(s) avant la formation
- Tous nos stages de formations sont limités, dans la mesure du possible, à une douzaine de participants
- Les formations sont déroulées en présentiel ou en classe virtuelle et étayées, chaque fois que cela est pertinent, d'études de cas et de mise en pratique ou en situation
- Un formulaire d'évaluation du formateur et du déroulé du programme suivi sera proposé aux participants à la fin du stage

Tarifs

- Tarif général _____ 1390,00 €HT

- Déterminer la durée du contrat
- Appréhender les clauses de garantie de performance énergétique
- Mettre en œuvre la garantie de performance énergétique : situation référentielle de base, mesure de la performance, clauses pénales et intéressement
- Focus sur les enjeux énergétiques : audit énergétique et scénarios énergétiques
- Intégrer la fourniture d'énergie à vos contrats
- Maîtriser le financement d'un contrat de performance énergétique
- Quelles sont les clauses à respecter lors de l'exécution de l'exploitation ou encore de la maintenance

Réussir la bonne exécution des contrats de performance énergétique

- Identifier le rôle de la maîtrise d'œuvre
- Contrôler l'exécution des prestations techniques et vérifier les performances
- Modifier les objectifs de performance et les clauses financières
- Assurer la bonne gestion des diverses parties prenantes au contrat
- Mettre en place le contrôle des usagers
- Gérer les litiges et les contentieux