

PATHOLOGIE DES BÂTIMENTS ÉCONOMES EN ÉNERGIE

Anticiper les désordres liés aux BBC, BEPOS et bâtiments passifs

05/10/2016 - PARIS

Pourquoi participer à cet événement

- Identifier les risques associés aux bâtiments performants pour mieux les prévenir
- S'approprier les bonnes pratiques de construction et de rénovation qui utilisent les techniques innovantes propres aux nouvelles générations de bâtiments économes en énergie
- Garantir la performance énergétique et le confort du bâtiment dans la durée
- Bénéficier de retours d'expérience de professionnels du bâtiment
- Rencontrer et échanger avec des maîtres d'ouvrage, des maîtres d'œuvre, des fabricants et des entreprises du bâtiment

Avec la présence exceptionnelle de

- **FRANCES Gilles**
Directeur technique
CETII

Qui participe à cet événement

- aux gestionnaires de patrimoine immobilier, Bailleurs sociaux, Promoteurs immobiliers, Architectes, Bureaux d'études, Entreprises de bâtiments, Industriels, Bureaux de contrôle, Centres d'études techniques

Accueil des participants

ALLOCUTION D'OUVERTURE LA QUALITE DANS LE BATIMENT : ENJEUX ET OUTILS

DE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE CALCULÉE À LA PERFORMANCE RÉELLE

- Quelques définitions : performance énergétique calculée, intrinsèque et réelle
- Comment mesurer la performance énergétique intrinsèque d'un bâtiment ?

IDENTIFIER, PRÉVENIR ET TRAITER LES DÉSORDRS LIÉS À L'ENVELOPPE

TÉMOIGNAGE SYNTHÈSE DES
PATHOLOGIES DE
L'ENVELOPPE DES
BÂTIMENTS NOUVELLE
GÉNÉRATION : LES
ENSEIGNEMENTS DU
DISPOSITIF REX
BÂTIMENTS
PERFORMANTS

TÉMOIGNAGE OPTIMISER
L'ÉTANCHEITÉ À L'AIR

- Répondre aux obligations de la RT 2012 et se préparer à la RT 2020
- Tour d'horizon des points critiques : pénétration de l'enveloppe, liaisons menuiseries/gros œuvre, liaisons façades/planchers, coffres de volets roulants, éléments pré-assemblés...
- Identifier et traiter les infiltrations d'air
- Conjuguer étanchéité et renouvellement d'air hygiénique
- La question de la perméabilité à l'air des réseaux de ventilation

Pause-café

TÉMOIGNAGE ANTICIPER LES
RISQUES ET
CONTRAINTES DE L'ITE

- Comment concilier performance thermique et contraintes esthétiques
- Prévenir et gérer les risques de ponts thermiques
- Éliminer le risque incendie : quelles mesures respecter
- Défauts de mise en œuvre : les points à surveiller

TÉMOIGNAGE LE CONFORT D'ÉTÉ : POINT NOIR DES BÂTIMENTS ÉCONOMES EN ÉNERGIE?

- Quels choix de matériaux privilégier pour une bonne inertie thermique
- Quelles solutions pour optimiser l'éclairage naturel tout en limitant les apports de chaleur
- Les précautions à prendre pour maîtriser les apports internes de chaleur
- Faut-il troquer la climatisation pour le rafraîchissement ?

Déjeuner

DIAGNOSTIQUER, ANTICIPER ET PALLIER AUX DÉSORDRES LIÉS AUX ÉQUIPEMENTS

TÉMOIGNAGE LES APPORTS DU DISPOSITIF REX BATIMENTS PERFORMANTS EN MATIERE DE PATHOLOGIES DES EQUIPEMENTS DES BATIMENTS NOUVELLE GENERATION

TÉMOIGNAGE ECS ET CHAUFFAGE : LES CLES POUR DISPOSER D'UN RESEAU PERFORMANT

- Une installation de chauffage et de production d'ECS performante : l'exemple de 17 logements passifs à Montreuil.

- Quelle méthode de calcul pour dimensionner les équipements : une méthode adaptée aux bâtiments faiblement consommateurs, qui évite les surdimensionnements.
- Les points de vigilance pour limiter les pertes thermiques et améliorer le rendement global de la production d'ECS : choix de conception et schémas de principe efficaces
- La récupération statique d'énergie sur les eaux grises : applications, coût global et efficacité
- Préchauffer l'ECS par des énergies renouvelables : combinaison de solutions

TÉMOIGNAGE PANNEAUX SOLAIRES PHOTOVOLTAÏQUES ET THERMIQUES : LES BONNES PRATIQUES A ADOPTER

- Avis Techniques, Pass Innovation, QualiPV, Règles de l'art... : comment garantir la qualité des produits, la compétence des entrepreneurs et la bonne exécution des installations
- Particularités et risques du système intégré face au système surimposé
- Exposition, surdimensionnement, complexité des circuits hydrauliques... : identifier les facteurs de la dégradation de la performance énergétique des équipements solaires

DÉBAT QUELLE PLACE POUR LES ASSUREURS DANS L'INNOVATION TECHNIQUE?

- Freins ou incitateurs : quel est le rôle des assureurs dans l'innovation ?

