

RÉNOVATION - INTERVENIR EN MILIEU OCCUPÉ

Anticiper et mieux gérer une intervention

1 JOUR, 7 HEURES

TECHNIQUES DE CONSTRUCTION ET DE RÉHABILITATION

CODE : EN47

Objectifs de la formation

- Comprendre et anticiper les contraintes d'une rénovation énergétique en milieu occupé dans le secteur tertiaire et logement
- Intervenir dès la phase de la définition du pré-programme ou du programme des travaux, après diagnostic et audit
- Présentation d'une méthodologie

Animée par

- JEQUIER Dan
Gérant,
URBAN&CO

Public concernés

- Maîtres d'œuvre ; Architectes ; Ingénieurs spécialisés au sein d'un bureau d'études ou de contrôle ; Assistants à maîtrise d'ouvrage : AMO DD, OPC, MOD ; Maîtres d'ouvrage publics ou privés ; Bailleurs sociaux et promotion immobilière privée ; Entreprises de construction ; Gestionnaires de bien ou de patrimoine immobilier

Dates

Critères d'admission

- Cette formation entre dans le champ d'application des dispositions relatives à la formation professionnelle continue car considérée comme une action d'adaptation et de développement des compétences des

Les spécificités de l'intervention en sites occupés dans les secteurs du logement et du tertiaire

- Définition de la notion de « site occupé »
- Les gênes aux occupants : bruits, poussières, passages des ouvriers, échafaudages, etc...
- Les contraintes réglementaires posées par le Code du travail, CHSCT...
- Les risques sociaux, économiques et délais engagés
- Les aléas techniques

Les différents types de montage d'opération pour réaliser une rénovation énergétique en site occupé

- La maîtrise d'ouvrage publique classique
- La conception/réalisation
- La conception/réalisation/exploitation

salariés.

Prérequis

- Aucun prérequis n'est nécessaire

Modalités pédagogiques

- Un questionnaire préalable sera envoyé aux participants pour recueillir leurs besoins et attentes spécifiques, et sera transmis au(x) formateur(s) avant la formation
- Tous nos stages de formations sont limités, dans la mesure du possible, à une douzaine de participants
- Les formations sont déroulées en présentiel ou en classe virtuelle et étayées, chaque fois que cela est pertinent, d'études de cas et de mise en pratique ou en situation
- Un formulaire d'évaluation du formateur et du déroulé du programme suivi sera proposé aux participants à la fin du stage

Rénovation en milieu tertiaire

- Les travaux spécifiques en tertiaire : enveloppe, systèmes, espaces intérieurs
- Méthodologie d'intervention en site occupé

La rénovation de logement

- Travaux spécifiques en logement : enveloppe, chauffage, ECS, ventilation, réfection intérieure (cuisine, bain, peinture...)
- Les matériaux et techniques utilisés
- Méthodologie d'intervention en site occupé

Méthodologies pour mener des travaux en site occupé

- Répertorier tous les acteurs impliqués
- Planifier les travaux
- Maîtriser le rôle essentiel de l'OPC dans ce type d'opération
- Communiquer aux différentes phases de l'opération avec les intervenants et les occupants
- Repérer et gérer les contraintes liées aux utilisateurs et occupants