SILVER ECONOMIE

Concevoir et rénover l'habitat des séniors : quelles opportunités pour atteindre l'objectif de 80 000 logements adaptés d'ici 2017

08/12/2015 - PARIS

Pourquoi participer à cet événement

- Maîtriser les spécificités des différentes structures d'accueil pour répondre au défi de l'adaptation de l'habitat des séniors
- Identifier les opportunités d'un marché en croissance : le vieillissement de la population, la demande d'aménagement à domicile, de produits, de services liés à l'autonomie devrait doubler en 20 ans
- Connaître les montages financiers et le retour sur investissement de ces programmes
- Bénéficier de retours d'expériences reproductibles et rencontrer les experts du marché

MAINTIEN A DOMICILE : COMMENT REPONDRE AU DEFI DE L'ADAPTATION

TABLE RONDE Maintien des seniors à domicile, adaptation des logements... : quels nouvelles opportunités pour les acteurs de la construction

- Un marché potentiel de 24 milliards d'euros de travaux sur 10 ans : à qui cela profite-t-il?
- Bailleurs sociaux, promoteurs, établissements de santé, architectes, bureaux d'études, entreprises : quelle collaboration mettre en place entre les différents corps de métiers

Pause

TÉMOIGNAGE Bâti existant : quels nouveaux rôles pour la maîtrise d'ouvrage publique et privée

- Se conformer aux nouvelles dispositions règlementaires et développer l'offre disponible sur le territoire
- Connaître son patrimoine et ses usagers pour savoir quand déclencher la phase travaux : quelles nouvelles missions pour la maîtrise d'ouvrage
- Connaître les procédures et démarches pour obtenir un label « Habitat Seniors Services »

TÉMOIGNAGE Construire des bâtiments évolutifs et adaptables : quels choix opérer et à quel prix

- Modularité des logements : comment concevoir des bâtiments évolutifs
- Domotique, objets connectés, médicalisation à domicile... : comment évaluer les besoins en équipements et en nouvelles technologies du parc existant

TÉMOIGNAGE La Silver Économie, levier et premier marché de la maison intelligente

- Capteurs, chemins lumineux, téléassistance, vidéovigilance, géoassistance ... : faire le point sur les solutions « e-autonomie »
- Quelles limites aux objets communicants : enjeux et contraintes liés à leur mise en œuvre
- Identifier les travaux d'aménagement à prévoir et savoir évaluer les investissements

Allocution : Quelles mutations et leviers pour relever le pari de la transition démographique ?

- Comment anticiper les mutations à venir liées à la transition démographique
- Quels leviers pour organiser et structurer la filière
- Identifier les enjeux de croissance et de création d'emplois pour les années à venir pour favoriser le bien vieillir

Déjeuner

CADRE REGLEMENTAIRE ET SOLUTIONS TECHNIQUES POUR CONSTRUIRE LES ETABLISSEMENTS SPECIALISES ET LES RESIDENCES SERVICES

TABLE RONDE Social, financier, médical... : quels nouveaux défis pour les EHPAD et les résidences séniors

- Comment et pourquoi la pyramide des âges accroît la demande en résidences spécialisées
- Identifier les freins à la construction de nouvelles résidences EHPAD

TÉMOIGNAGE Réussir la mise en oeuvre d'un projet de construction de maison de retraite adaptée à son environnement

- Exemple de 6 réalisations de l'agence Jeger & Merle
- Construire pour les seniors dans différents milieux : zone urbaine, péri-urbaine et rurale
- Comment construire un habitat durable dédié aux seniors

TÉMOIGNAGE Quelles solutions architecturales et techniques de construction mettre en place pour accroître l'offre disponible de bâtiments spécialisés

- Confort visuel, surfaces adaptées, isolation thermique et acoustique : garantir le confort et la sécurité des seniors
- Prévention des chutes, signalisation adaptée, facilitation des déplacements : comment travailler l'ergonomie des lieux de vie
- Comment favoriser le caractère unique de chaque bâtiment pour éviter la standardisation
- Intégrer les équipements techniques aux bâtiments sans transformer l'aspect architectural
- Témoignage : EHPAD Antoine de St Exupéry à Villejuif

Avec la présence exceptionnelle de

- **CHAPON Pierre-Marie**, Consultant Expert Vieillissement, **SCET**
- **DEPLACE Francis** , DELPHIS, **DÉLÉGUÉ GÉNÉRAL**
- **HASBROUCQ Damien**, Directeur général adjoint, **ASSOCIATION PROMOTELEC**
- **POUX Luc**, Associé, architecte, **AGENCE NAUD & POUX ARCHITECTES**

Qui participe à cet événement

- A la maîtrise d'ouvrage publique et privée (collectivités, bailleurs sociaux, promoteurs immobiliers)
- A la maîtrise d'oeuvre (architectes et bureaux d'études)
- Aux professionnels de la santé
- Aux entreprises de la construction
- Aux industriels de la construction, de la santé, des nouvelles technologies