CONSTRUCTION ET SURÉLÉVATION EN BOIS DES IMMEUBLES DE MOYENNE HAUTEUR

Utiliser différents systèmes constructifs

1 JOUR, 7 HEURES

CONSTRUCTION BOIS

CODE : MTC121

Objectifs de la formation

Identifier les bonnes pratiques en matière de construction en bois des immeubles

Distinguer les différents systèmes de la construction

Choisir entre une surélévation ou une construction modulaire bois

Public concernés

- AMO ; Architecte ; Dessinateur / projecteur ; Promoteur immobilier ; Bailleur social ; Property Manager ; Gestionnaire de patrimoine immobilier ; Juriste ; Directeur d'opération ; responsable immobilier

Critères d'admission

- Cette formation entre dans le champ d'application des dispositions relatives à la formation professionnelle continue car considérée comme une action d'adaptation et de développement des compétences des salariés.

Prérequis

- Aucun prérequis n'est nécessaire

Tarifs

- Promotion d'été -10% : Sessions en présentiel : 954,00 €HT
- Tarif Session en présentiel : 1 060,00 €HT

Les fondamentaux dans la construction des immeubles de moyenne hauteur

- Connaitre les caractéristiques du bois dans sa composition, son classement, les différentes classes
- Connaitre les avantages du matériau bois vis-à-vis des matériaux habituellement utilisés dans la construction
- Prendre en compte les spécificités structurelles du bois
- Identifier les aspects réglementaires liés à l'utilisation des différents matériaux

Réfléchir dès la conception du projet bois et communiquer auprès des acteurs du second d'œuvre

- Quelles sont les précautions à prendre sur le chantier : maîtriser l'hygrométrie des bois, protéger les poteaux ou les panneaux apparents des chocs ou des rayons UV
- Informer, échanger avec l'ensemble des acteurs du projet lors de chaque étape

Les systèmes constructifs de la construction bois adaptés pour les immeubles de moyenne hauteur

- Les différentes propriétés et les avantages du système mur-ossature bois, ainsi que son mode opératoire pour une utilisation optimum
- Choisir le système poteaux-poutres et en faciliter son application
- Les avantages du Cross Laminated Timber, et l'utiliser techniquement
- Appliquer le principe de la perspirance des différents systèmes constructifs
- Initiation au calcul de la perspirance d'un mur
- Connaître les différentes combinaisons des trois systèmes constructifs afin d'optimiser la construction d'immeuble de moyenne hauteur
- Appliquer les différentes combinaisons des trois systèmes de construction avec leurs modes opératoires spécifiques liés aux contextes de l'opération.

EXERCICE **Etude de cas : étude d'un système constructif**

La technique de la surélévation bois pour un immeuble de moyenne hauteur

- Les avantages de la surélévation bois en milieu urbain
- Identifier le système de surélévation adapté au contexte du projet : choix entre ossature bois et construction modulaire
- Intervenir en site occupé
- Choix de la préfabrication pour intervenir dans des espaces restreints (fonds de cours...)

EXERCICE **Etude de cas : surélévation d'un immeuble ou d'une construction modulaire (exemple du Grand Est)**

Dates

Paris

16/09/2025

16/09/2025

Modalités pédagogiques, d'évaluation et techniques

- **Modalités pédagogiques:**

Pour les formations synchrones-présentiel ou classes virtuelles (formations à distance, en direct), les stages sont limités, dans la mesure du possible, à une douzaine de participants, et cherchent à respecter un équilibre entre théorie et pratique. Chaque fois que cela est possible et pertinent, des études de cas, des mises en pratique ou en situation, des exercices sont proposées aux stagiaires, permettant ainsi de valider les acquis au cours de la formation. Les stagiaires peuvent interagir avec le formateur ou les autres participants tout au long de la formation, y compris sur les classes virtuelles durant lesquelles le formateur, comme en présentiel peut distribuer des documents tout au long de la formation via la plateforme. Un questionnaire préalable dit 'questionnaire pédagogique' est envoyé aux participants pour recueillir leurs besoins et attentes spécifiques. Il est transmis aux intervenant(e)s avant la formation, leur permettant de s'adapter aux publics. Pour les formations en E-learning (formations à distance, asynchrones), le stagiaire peut suivre la formation à son rythme, quand il le souhaite. L'expérience alterne des vidéos de contenu et des activités pédagogiques de type quizz permettant de tester et de valider ses acquis tout au long du parcours. Des fiches mémos reprenant l'essentiel de la formation sont téléchargeables. La présence d'un forum de discussion permet un accompagnement pédagogique personnalisé. Un quizz de validation des acquis clôture chaque parcours. Enfin, le blended-learning est un parcours alternant présentiel, classes virtuelles et/ou e-learning.

- **Modalités d'évaluation:**

Toute formation se clôture par une évaluation à chaud de la satisfaction du stagiaire sur le déroulement, l'organisation et les activités pédagogiques de la formation. Les intervenant(e)s évaluent également la session. La validation des acquis se fait en contrôle continu tout au long des parcours, via les exercices proposés. Sur certaines formations, une validation formelle des acquis peut se faire via un examen ou un QCM en fin de parcours. Une auto-évaluation des acquis pré et post formation est effectuée en ligne afin de permettre à chaque participant de mesurer sa progression à l'issue de la formation. Une évaluation à froid systématique sera effectuée à 6 mois et 12 mois pour s'assurer de l'ancrage des acquis et du transfert de compétences en situation professionnelle, soit par téléphone soit par questionnaire en ligne.

- **Modalités techniques FOAD:**

Les parcours sont accessibles depuis un simple lien web, envoyé par Email aux stagiaires. L'accès au module de E-learning se fait via la plateforme 360Learning. La durée d'accès au module se déclenche à partir de la réception de l'invitation de connexion. L'accès aux classes virtuelles se fait via la plateforme Teams. Le(a) stagiaire reçoit une invitation en amont de la session lui permettant de se connecter via un lien. Pour une bonne utilisation

des fonctionnalités multimédia, vous devez disposer d'un poste informatique équipé d'une carte son et d'un dispositif vous permettant d'écouter du son (enceintes ou casque). En ce qui concerne la classe virtuelle, d'un microphone (éventuellement intégré au casque audio ou à la webcam), et éventuellement d'une webcam qui permettra aux autres participants et au formateur de vous voir. En cas de difficulté technique, le(a) stagiaire pourra contacter la hotline au 01 70 72 25 81, entre 9h et 17h ou par mail au logistiqueformations@infopro-digital.com et la prise en compte de la demande se fera dans les 48h.