LES 9ÈMES RENCONTRES DE LA PERFORMANCE ENERGÉTIQUE

Transition énergétique : comment massifier la rénovation des parcs résidentiels et tertiaires

29/09/2015 - PARIS

Pourquoi participer à cet événement

- Une tribune d'experts reconnus et choisis pour leur capacité à répondre à vos besoins opérationnels
- Des retours d'expériences reproductibles et innovants pour vous aider à trouver des outils techniques et financiers
- Le rendez-vous des décideurs publics et privés de la filière construction : depuis 9 ans, plus de 5000 professionnels ont assisté à ces Rencontres

Journée animée par Isabelle Duffaure-Gallais, rédactrice en chef adjointe Le Moniteur, Pierre Pichère, rédacteur en chef Le Moniteur Entrepreneurs & Installateurs et Frédérique Vergne, rédactrice en chef adjointe lemoniteur.fr.

Si vous souhaitez recevoir le programme de la journée par courrier, n'hésitez pas à contacter Elvire Roulet (eroulet@infopro-digital.com)

Accueil des participants

ALLOCUTION D'OUVERTURE **La rénovation énergétique, principal levier de la transition énergétique pour la croissance verte**

TABLE RONDE **Objectif 500 000 logements par an : quels outils mettre en œuvre pour développer la rénovation énergétique des logements**

- Obligation de travaux : qu'en-est-il et comment la mettre en place
- Tiers-financement, prêts bancaires négociés, dispositif de garanties, aides publiques : quels dispositifs innovants pour financer la rénovation énergétique des logements
- Accompagnement des particuliers dans la rénovation et traitement des dossiers de demandes d'aides : quelles sont les solutions technologiques disponibles
- La carte vitale du logement, outil de mutualisation des informations : pour qui, comment, pourquoi, quelle utilité

Pause et forum partenaires

- NF Habitat et la performance énergétique

PARCOURS 1 : Atelier rénovation énergétique du parc résidentiel

ATELIER **Améliorer la performance thermique d'une tour de logements: quelles contraintes**

- Normes de sécurité IGH, démesure physique et audace architecturale : comment mener à bien un projet de rénovation énergétique de grande ampleur dans un cadre contraint
- Témoignage : Rénovation énergétique et architecturale d'une tour de 30 étages en copropriété à Paris (tour Super-Montparnasse)

ATELIER Engager la rénovation thermique des copropriétés à l'échelle d'une métropole

- Aides financières, accompagnement technique et administratif personnalisé : quelles sont les clés d'une campagne de rénovation réussie
- Témoignage : Rénovation énergétique de copropriété des années 1945 – 1975 à Grenoble-Alpes Métropole dans le cadre du dispositif « Mur-Mur – Campagne Isolation ».

ATELIER Certifier la rénovation énergétique des copropriétés

- La certification, une garantie exigeante de performance énergétique à disposition des copropriétés
- Témoignage : Rénovation énergétique certifiée Patrimoine Copropriété option BBC Effinergie Rénovation pour la Cité du Printemps à Neuilly-Sur-Marne

PARCOURS 2 : Atelier rénovation énergétique du parc tertiaire

ATELIER Moderniser une tour de première génération : restructuration lourde

- Repenser les performances énergétiques, techniques et esthétiques dans une approche globale de la rénovation
- Témoignage : Rénovation énergétique d'une tour du quartier d'affaires de la Défense datant de 1984 (tour Athéna)

ATELIER Intervenir à moindre coût : les bons leviers à activer

- Témoignage : Panorama des enjeux et solutions de rénovation énergétique à moindre coût du parc tertiaire à travers plusieurs projets exemplaires
- Témoignage : Restitution des enseignements de la première édition du concours CUBE sur la sensibilisation des occupants et responsables techniques d'un bâtiment comme levier pour réduire la facture énergétique

ATELIER Agir sur la régulation des équipements

- Intervention sur les équipements vs. travaux lourds : quels avantages
- Témoignage : Régulation des équipements d'un immeuble de bureaux à Biot (Alpes-Maritimes)

Remise de prix organisée par le technopôle Domolandes : start – up innovante en écoconstruction

Déjeuner et forum partenaires

TABLE RONDE Obligation de rénovation du parc tertiaire : un levier efficace pour développer le marché et garantir l'efficacité énergétique des bâtiments dans la durée

- Tour d'horizon du marché de la rénovation énergétique du parc tertiaire : des enjeux différents suivant les acteurs
- Quel est le bilan de la Charte pour l'efficacité énergétique des bâtiments tertiaires publics et privés en termes d'efficacité énergétique
- Les grandes entreprises face à l'obligation de réaliser un audit énergétique de leur activité d'ici le 5 décembre 2015 : quelle méthodologie appliquer, à qui faire appel, quelles sanctions en cas de non-respect de l'obligation
- Isolation par l'extérieur des façades, renouvellement des équipements, mise en place d'une GTB… : quels sont les travaux privilégiés et pourquoi
- Quelles stratégies pour les collectivités

PARCOURS 1 : Atelier rénovation énergétique du parc résidentiel

ATELIER Lutter contre la précarité énergétique : le coût de la rénovation

- Amélioration du confort des usagers et revalorisation du patrimoine : quel est le prix de la rénovation énergétique
- Témoignage : Réhabilitation exemplaire de 36 logements sociaux et 2 locaux d'activités au 1-2 passage Goix, Paris XIXème

Pause et forum partenaires

ATELIER Maisons individuelles : comment structurer l'offre

- Quels moyens pour accompagner la mise en relation des particuliers et des professionnels qualifiés
- Témoignage : Présentation du dispositif DORéMI, outil de formation-action au service de la rénovation thermique des maisons individuelles de la Biovallée

ATELIER Mobiliser professionnels et particuliers dans un territoire

- Par quels moyens mobiliser partenaires, entreprises, artisans et particuliers sur le sujet de la rénovation
- Témoignage : Maillage des partenariats et des échelles dans le cadre du « Plan 100 000 logements »

PARCOURS 2 : Atelier rénovation énergétique du parc tertiaire

ATELIER Adapter une stratégie de rénovation à des bâtiments différents : l'exemple d'un campus

- Définir une méthodologie et prioriser les travaux à réaliser en fonction d'objectifs prédéfinis : quelles sont les clés pour réussir la rénovation d'un parc diversifié
- Témoignage : Mise en place d'une stratégie de rénovation énergétique du campus de l'Université de Technologie de Belfort-Montbéliard pour en diminuer la consommation d'énergie de 83%

Pause et forum partenaires

ATELIER Remettre à niveau un parc immobilier hétérogène

- Comment surmonter les obstacles d'un bâti très divers dans la conduite d'une campagne de rénovation de grande échelle
- Témoignage : Mise en place d'une campagne d'audits par Saint-Gobain Distribution Bâtiment France sur 2 145 agences de distribution du territoire national afin d'établir une cartographie détaillée des caractéristiques énergétiques de son patrimoine

ATELIER Maîtriser la consommation énergétique d'un centre hospitalier : la bonne méthode

- Chantier contraint : quels sont les enjeux de la rénovation énergétique d'un hôpital
- Témoignage : Rénovation en site occupé des façades du Centre hospitalier de Brive-la-Gaillarde, construit dans les années 1970

Avec la présence exceptionnelle de

- **CAIRE José**, Directeur Villes et Territoires Durables , **ADEME**
- **DELORON-ROCARD Anne-Lise**, Directrice adjointe, **PLAN BÂTIMENT DURABLE**
- **GIROMETTI Laurent**, Directeur de l'habitat, de l'urbanisme et des paysages, **MEDDE**
- **NARCY Katy**, Sous-Directrice de la Qualité et du Développement durable dans la Construction, **MINISTÈRE DE L'ÉCOLOGIE, DU DÉVELOPPEMENT DURABLE ET DE L'ÉNERGIE**
- **POUGET André**, Dirigeant, **POUGET CONSULTANTS**
- **SIDLER Olivier**, Directeur, **ENERTECH**
- **WILLERVAL Bruno**, Architecte gérant , **AGENCE D'ARCHITECTURE BRIDOT WILLERVAL**

Qui participe à cet événement

- Aux Architectes, Bailleurs sociaux, Bureaux d'études, Collectivités locales, Entreprises de l'énergie, Entreprises du Bâtiment, Etablissements publics, Fabricants et Négociants, Hôpitaux, Promoteurs immobiliers, Syndicats et associations, Sociétés de service et de conseil, Universités et écoles....