

# RÉUSSIR LA RÉCEPTION DES TRAVAUX ET GÉRER SES EFFETS

Acquérir les bons réflexes pour éviter les litiges de fin de chantier

1 JOUR, 7 HEURES

CONDUITE DE CHANTIERS

CODE : IC28

## Objectifs de la formation

- Identifier les rôles et responsabilités des acteurs concernés, en marché de travaux publics ou privés
- Maîtriser la procédure de réception et acquérir les réflexes préventifs pour mieux gérer les litiges de fin de chantier et post-réception
- Anticiper les impacts de la réception en matière de garanties légales et contractuelles

## Animée par

- PINTAT Pierre  
Avocat associé gérant,  
PIERREPINTAT AVOCAT SELARL

## Public concernés

- Conducteur de travaux ; AMO ; Acheteur ; Direction techniques ou travaux ; Directeur de programme

## Dates

- Lyon  
13/06/2019  
04/11/2019
- Paris  
01/07/2019  
14/10/2019

## Comprendre la réception des travaux

- Qu'est-ce que la réception
- Dans quel cas la réception peut-elle être tacite
- Qu'est-ce que la réception judiciaire

## Comment mettre en œuvre une procédure de réception

- Assurer les opérations préalables à la réception
- Identifier les rôles respectifs des intervenants

## Bien gérer la levée des réserves

- Faire le distinguo entre une réception avec réserves et une réception sous réserve
- Comment gérer un défaut de levée de réserves
- Comment s'articule la levée des réserves avec le règlement final des comptes du marché

09/12/2019

■ Bordeaux

14/11/2019

■ Nantes

14/11/2019

## Critères d'admission

■ Aucun prérequis n'est nécessaire

## Prérequis

■ Aucun prérequis n'est nécessaire

## Modalités pédagogiques

- Un questionnaire préalable sera envoyé aux participants pour recueillir leurs besoins et attentes spécifiques, et sera transmis au(x) formateur(s) avant la formation
- Tous nos stages de formations sont limités, dans la mesure du possible, à une douzaine de participants
- Les formations sont déroulées en présentiel ou en classe virtuelle et étayées, chaque fois que cela est pertinent, d'études de cas et de mise en pratique ou en situation
- Un formulaire d'évaluation du formateur et du déroulé du programme suivi sera proposé aux participants à la fin du stage

## Tarifs

■ Tarif général \_\_\_\_\_ 995,00 €HT

# Maîtriser les conséquences juridiques et financières de la réception

- Quels sont les transferts de responsabilités au moment de la réception
- Comment faire jouer les garanties de parfait achèvement, de bon fonctionnement et la garantie décennale
- Libération de la retenue de garantie ou des cautions : quelle est votre marge de manœuvre en marché public ou privé
- Quelle est la procédure de règlement final des comptes

---

## Connaître les autres opérations liées à la fin des travaux

- Savoir rédiger les documents afférents à l'ouvrage à établir
- Comment gérer un contentieux de fin de chantier