
FORUM DE L'ASSURANCE CONSTRUCTION

Bâtiment performant : quelle couverture assurantielle ?

06/07/2017 - PARIS

Pourquoi participer à cet événement

- Un événement organisé par deux marques référentes qui s'associent pour créer un événement unique : L'Argus de l'assurance et le Moniteur
- Un 1er Forum qui a pour ambition de réunir les meilleurs experts intervenants sur le secteur et plus de 200 participants attendus
- Des débats qui répondent très concrètement aux enjeux d'actualité : les nouveaux risques inhérents au bâtiment performant, la révolution BIM, les évolutions du cadre réglementaire...

Débats animés par Sabine Germain, journaliste, L'Argus de l'Assurance

Accueil des participants

ALLOCUTION D'OUVERTURE L'assurance au service du bâtiment performant

- Quelles sont les caractéristiques du bâtiment performant? A quels risques est-il exposé
 - Etat des lieux de la couverture assurantielle des bâtiments performants. Quelles sont les perspectives de développement
-

L'ASSURANCE CONSTRUCTION AU DEFI DE LA TRANSITION ENERGETIQUE ET ENVIRONNEMENTALE DU BATIMENT

RT2012/RE2018 : comment assurer la performance énergétique du bâtiment à 10 ans

- En quoi les réglementations thermiques et environnementales du bâtiment – RT2012, réglementation environnementale 2018 – bouleversent-elles la responsabilité civile décennale (RCD)
 - Le modèle historique de la RCD peut-il s'adapter à l'évolution du bâtiment et à la notion de performance énergétique garantie
 - Comment prendre en compte l'aléa de l'usager (consommation énergétique, entretien) dans la garantie de la performance énergétique d'un bâtiment à 10 ans
-

FOCUS - Photovoltaïque, le cauchemar des assureurs?

- Incendie, vol, vandalisme, aléas climatiques... : panorama des risques associés aux panneaux photovoltaïques. Quels impacts pour l'assurance
- Particularités et régime de responsabilité du système intégré au bâti face au système surimposé : quelle place pour la décennale
- Politique tarifaire, prestations de maintenance préventive : sur quels critères choisir sa couverture assurantielle

et networking

DECRYPTAGE - Prendre le risque d'innover dans la construction : quel rôle joué par l'assureur

- En quoi faire appel à des techniques non-courantes est-il risqué pour le maître d'ouvrage, le constructeur ou l'entreprise de construction ? Quelles réponses attendues des assureurs

- Avis techniques, Pass innovation, Règles de l'art... : en quoi ces certifications améliorent-elles les risques pris par les assureurs
 - Chantier hors normes : comment sécuriser l'innovation et quelles solutions apportées par l'assurance
-

LA RECOMPOSITION DES ROLES ET DES RESPONSABILITES DANS LA CONSTRUCTION DU BATIMENT PERFORMANT

BENCHMARK - Smart building, vers de nouveaux risques à appréhender

- Maîtrise des consommations, réduction des risques, maintien à domicile... dans quelle mesure les nouveaux services offerts par le bâtiment connecté déterminent-ils sa destination
 - Qui est responsable en cas de défaillance de ces équipements ? Le constructeur ? Le fabricant ?
-

DEBAT - Innovation de rupture : en quoi le BIM rebat les cartes de la chaîne de responsabilités

- Dans quelle mesure le BIM permet-il de diminuer les risques de sinistres ? Quel impact sur le coût des contrats
 - Comment établir les responsabilités des différents contributeurs à la maquette numérique ? Le cas du BIM manager.
 - Comment distinguer une erreur de manipulation du BIM et une erreur de conception ? Quel impact pour l'assureur
 - Maquette numérique : quel accès pour les assureurs pour une meilleure gestion de sinistres et une indemnisation plus efficace
-

et networking

QUELLE EVOLUTION DES RAPPORTS DE FORCE ENTRE ASSUREURS ET ASSURES

Actualité jurisprudentielle

- En quoi les jurisprudences en cours permettent une meilleure interprétation des impacts réglementaires entre constructeurs et assureurs
-

POINT JURISCOPE - Quels impacts de la réforme du droit des contrats sur la responsabilité des constructeurs et l'assurance construction

- Dispositions générales applicables au droit des contrats : quel impact sur les contrats spéciaux que sont les marchés de travaux ?
 - Quel impact sur les dispositions dérogatoires au droit commun des contrats figurant dans le Code des assurances ?
-

REGARDS CROISES - Projet de réforme de la responsabilité civile : quelles incidences anticiper en matière d'assurance construction

- A quels changements en matière de responsabilité et d'indemnisation s'attendre
 - Quel impact sur les missions de l'assureur et ses relations avec le constructeur assuré
 - Dans quelle mesure la codification du droit de la responsabilité civile verrouille-t-elle tous changements dus à l'actualité jurisprudentielle
-

DEBAT - L'eupéanisation de l'assurance construction, une opportunité? Oui mais pour qui?

- Quelles seraient les conséquences du projet européen de carte électronique des services sur le régime d'assurance construction obligatoire français ? Pour les assureurs ? Pour les assurés ?
 - Politique tarifaire, garanties, solvabilité.... les implications de la libre prestation de service pour les assureurs et les assurés
-

Avec la présence exceptionnelle de Professionnel(s) du secteur

Qui participe à cet événement

- aux maîtres d'ouvrage, maîtres d'oeuvre, entreprises de construction, fabricants, contrôleurs techniques, assureurs, courtiers, réassureurs, avocats

