

PRÉVENIR ET TRAITER LES PATHOLOGIES DU BÂTIMENT

Comment anticiper et faire face aux pathologies

2 JOURS, 14 HEURES

FONDAMENTAUX

CODE : TC24

Objectifs de la formation

- Identifier et anticiper les désordres pathologiques concernant les structures, façades et toitures
- Savoir appliquer la méthodologie des diagnostics de bâtiments
- Déterminer des solutions de réparation pérennes

Animée par

- DJEDJIK Habib
Ingénieur expert en construction,
HD EXPERTISE LIMITED
- LEGRAND Christian
Docteur en urbanisme et aménagement -
Ingénieur en bâtiment et génie urbain -
Économiste de la construction,
TRIANGLE 3000

Public concernés

- Maître d'ouvrage public et privé ; Architecte ;
Ingénieur de BET ; Directeur technique ;
Conducteur de travaux ; Gestionnaire de
patrimoine immobilier

Dates

- Lyon
23-24/09/2019

Maîtriser les notions clés de la pathologie

- Prendre connaissance des statistiques générales relatives aux pathologies dans les bâtiments
- Connaître le contexte des procédures judiciaires et d'intervention des assureurs en pathologie des bâtiments

Connaître les pathologies liées aux structures du bâtiment

- Identifier les différentes altérations du béton armé, du métal et du bois
- Comment les prévenir et les réparer
- Connaître les différents mécanismes de rupture et savoir analyser les fissures des structures en béton armé et des maçonneries
- Quelles sont les instabilités courantes des structures en métal et bois
- Maîtriser les techniques de réparation et de renforcement des structures du bâtiment
- Comprendre et maîtriser les remontées capillaires : mécanisme, diagnostic et traitements
- Les tassements : comment cela se produit et pour quelles

■ Paris

09-10/10/2019

14-15/10/2019

18-19/11/2019

12-13/12/2019

■ Marseille

07-08/11/2019

■ Toulouse

14-15/11/2019

Critères d'admission

- Aucun prérequis n'est nécessaire

Prérequis

- Aucun prérequis n'est nécessaire

Modalités pédagogiques

- Tous nos stages de formations sont limités, dans la mesure du possible, à une douzaine de participants.
- Les formations se déroulent en présentiel ou en classe virtuelle avec un équilibre théorie / pratique. Chaque fois que cela est pertinent des études de cas et des mises en pratique ou en situation sont proposées aux stagiaires.
- Un questionnaire préalable dit 'questionnaire pédagogique' est envoyé aux participants pour recueillir leurs besoins et attentes spécifiques. Il est transmis aux intervenant(e)s avant la formation, leur permettant de s'adapter aux publics.
- Toute formation se clôture par une évaluation à chaud de la satisfaction du stagiaire sur le déroulement, l'organisation et les activités pédagogiques de la formation. Les intervenant(e)s évaluent également la session.
- Une auto-évaluation des acquis pré et post formation est effectuée en ligne afin de permettre à chaque participant de mesurer sa progression à l'issue de la formation.
- Une évaluation à froid systématique sera effectuée à 6 mois et 12 mois pour s'assurer de l'ancrage des acquis et du transfert de compétences en situation professionnelle, soit par téléphone soit par questionnaire en ligne.

Tarifs

raisons

- Maîtriser le phénomène de gonflement-retrait des argiles et connaître les remèdes
- Connaître les pathologies propres aux travaux contre avoisinants
- Identifier les pathologies courantes sur les dallages
- Maîtriser les méthodes d'investigation dans le domaine des pathologies des structures
- Savoir appliquer les techniques de renforcement des fondations et dallages : reprises en sous-œuvre et injection
- Maîtriser les infiltrations en sous-sols : mécanismes, prévention et traitement du phénomène

Maîtriser les pathologies du clos couvert

- Comment mener à bien les investigations liées aux infiltrations provenant du clos couvert
- Distinguer les pathologies liées à des défauts de conception, d'exécution ou d'entretien
- Cerner les pathologies touchant les menuiseries extérieures : infiltrations, déformations, usure
- Exemples de mises en œuvre défailtantes
- Maîtriser les pathologies courantes des ravalements de façades : enduits classiques et sur isolant, carrelages muraux, pans de bois et de fer, altérations des pierres
- Identifier les pathologies des couvertures et toitures terrasses : mises en œuvre défailtante, défaut d'entretien...

Connaître et gérer les pathologies liées à l'aménagement intérieur

- Comment prévenir la condensation et la traiter
- Appréhender les principales pathologies rencontrées en plomberie et chauffage: embouage, entartrage et corrosion
- Maîtriser les pathologies des revêtements de sol : soulèvements, fissures et décollement des carrelages, tuilage

■ Tarif général 1495,00 €HT

des parquets, cloquage des sols plastiques