

# FONDAMENTAUX DE LA VENTILATION DANS LES BÂTIMENTS

Comprendre les enjeux, les réglementations récentes et les aspects techniques

2 JOURS, 14 HEURES

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTALE

CODE : EN58

## Objectifs de la formation

- Appliquer les exigences réglementaires en termes de ventilation selon le type de bâtiment : logements, bureaux, établissements publics (crèches, écoles...) et établissements recevant du public (ERP)
- Repérer les différentes techniques de ventilation
- Préconiser les solutions les plus performantes

## Animée par

- FAVEREAU Stéphane  
Directeur technique,  
GEDATEL CONSEIL ENERGIE

## Public concernés

- Ingénieur de Bureaux d'Etudes Techniques ; Architecte ; Maîtrise d'ouvrage privée et publique ; Bailleur social ; Promoteur immobilier ; Gestionnaire de patrimoine immobilier ; Responsable des services techniques

## Dates

- Lyon  
20-21/05/2019  
18-19/11/2019
- Paris

## Appréhender les enjeux techniques et de santé liés à la ventilation d'un bâtiment

- Qu'est-ce que la qualité de l'air intérieur (QAI)
- Identifier les sources de pollution de l'air intérieur : nature et niveau de concentration
- Comment éviter les problèmes liés à un système de ventilation défaillant : pathologies sur le bâti, risques sanitaires...

## Faire le point sur la réglementation applicable dans les bâtiments

- Connaître et respecter les obligations imposées par le Code du Travail et le Règlement Sanitaire Départemental Type (RSDT) dans les bâtiments tertiaires
- Intégrer les obligations de surveillance de la qualité de l'air (QAI) du décret du 17 août 2015 : écoles maternelles, élémentaires et crèches (2018), accueils de loisirs et les établissements d'enseignement du second degré (2020) et autres établissements (2023)
- Maîtriser le cadre réglementaire appliqué au secteur

23-24/05/2019

24-25/09/2019

28-29/11/2019

#### ■ Nantes

05-06/06/2019

16-17/10/2019

#### ■ Bordeaux

05-06/06/2019

16-17/10/2019

### Critères d'admission

- Aucun prérequis n'est nécessaire

### Prérequis

- Aucun prérequis n'est nécessaire

### Modalités pédagogiques

- Un questionnaire préalable sera envoyé aux participants pour recueillir leurs besoins et attentes spécifiques, et sera transmis au(x) formateur(s) avant la formation
- Tous nos stages de formations sont limités, dans la mesure du possible, à une douzaine de participants
- Les formations sont déroulées en présentiel ou en classe virtuelle et étayées, chaque fois que cela est pertinent, d'études de cas et de mise en pratique ou en situation
- Un formulaire d'évaluation du formateur et du déroulé du programme suivi sera proposé aux participants à la fin du stage

### Tarifs

- Tarif général \_\_\_\_\_ 1390,00 €HT

résidentiel

- Comprendre l'impact des réglementations annexes sur la ventilation : RT 2012, Rénovation et RT 2020, acoustique, incendie, etc.

- Prendre connaissance des recommandations et des préconisations du Haut Conseil de la Santé Publique (HCSP) et de l'Observatoire de la qualité de l'air intérieur (OQAI)

## EXERCICE Calculer les débits d'air neuf mini-maxi par occupant

### Panorama des techniques de ventilation possibles

- Connaître les caractéristiques et le fonctionnement des différentes techniques de ventilation: naturelles et mécaniques simple flux ou double flux, etc.
- Identifier les avantages et les inconvénients de chaque solution : efficacité énergétique, coûts, entretien et maintenance

### Installer ou rénover une ventilation mécanique contrôlée (VMC) : du diagnostic à la mise en service

- Réaliser un état des lieux et un diagnostic préalable avant mise en œuvre ou rénovation d'une VMC
- Déterminer les règles de mise en œuvre : diagnostic technique unifié (DTU), règles de l'art RAGE...
- Prendre en compte l'évolution des avis techniques des VMC hygroréglable du 01er janvier 2018 : conséquences sur les consommations, calcul perte de charge, outils...
- Quelles précautions prendre lors de la mise en service d'une VMC : perméabilité à l'air, gaz, etc.
- Assurer la bonne maintenance des systèmes de ventilation

---

## Analyse de l'existant, calculs et recherche des solutions adaptées en neuf et rénovation

- Cas en maison individuelle et en habitat collectif
- Cas en secteur tertiaire