

CURSUS - MANAGEMENT DE PROJET EN BIM

Spécial maîtrise d'ouvrage et gestionnaire de patrimoine

8 JOURS, 56 HEURES

BIM

CODE : CU28

Objectifs de la formation

- Comprendre le processus BIM pour la MOA
- Mettre en œuvre une gestion technique et patrimoniale en BIM
- Définir la contractualisation autour du BIM
- Certifier vos acquis en management de projet BIM

Animée par

- MBACity -
Formateurs spécialisés,

Public concernés

- Cette formation s'adresse à des professionnels débutants en BIM Management : Maître d'ouvrages publics ; Direction immobilière ; Direction des services technique ; Promoteur ; Gestionnaire de patrimoine

Dates

- Paris
04/11-19/12/2019
09/03-08/04/2020
12/05-02/07/2020
21/09-12/11/2020
02/11-17/12/2020
- Lyon
25/05-06/07/2020
12/10-08/12/2020

Module 1 - 2 Jours

Comment utiliser efficacement le BIM : les clés du BIM Management

- Utiliser le BIM au service d'un projet de construction ou de rénovation
- Comprendre les enjeux et les outils existants du BIM : management, économie des projets, technologies, méthodes de production...
- Se servir du BIM pour l'exploitation d'un ouvrage
- Retour d'expériences exemplaires

Module 2 - 2 Jours

Découverte et prise en main de logiciels BIM

- L'objectif de ce module est d'appréhender la modélisation concrètement au travers d'exercices réalisés sur des logiciels de modélisation, avec une vision côté maîtrise d'oeuvre et une vision côté donneur d'ordre

Critères d'admission

- Les stagiaires doivent se munir d'un ordinateur portable pour suivre la formation. S'ils n'ont pas de logiciels BIM sur leur ordinateur, ils devront le signaler à notre service client car l'un des modules est basé sur la découverte de logiciels BIM.

Prérequis

- Aucun prérequis n'est nécessaire

Modalités pédagogiques

- Tous nos stages de formations sont limités, dans la mesure du possible, à une douzaine de participants.
- Les modules des cursus se déroulent en présentiel ou en classe virtuelle avec un équilibre théorie / pratique. Chaque fois que cela est pertinent des études de cas et des mises en pratique ou en situation sont proposées aux stagiaires.
- Un questionnaire préalable dit 'questionnaire pédagogique' est envoyé aux participants pour recueillir leurs besoins et attentes spécifiques. Il est transmis aux intervenant(e)s avant la formation, leur permettant de s'adapter aux publics.
- Chaque module se clôture par une évaluation à chaud de la satisfaction du stagiaire sur le déroulement, l'organisation et les activités pédagogiques de la formation. Les intervenant(e)s évaluent également la session.
- Une auto-évaluation des acquis pré et post formation, sur chaque module, est effectuée en ligne afin de permettre au stagiaire de mesurer sa progression individuelle tout au long du cursus.
- Le cursus est sanctionné par un certificat remis sous réserve de l'obtention du score minimal cumulé de l'épreuve écrite et de l'épreuve orale.
- Une évaluation à froid du cursus sera effectuée de façon systématique à 6 mois et 12 mois pour s'assurer de l'ancrage des acquis et du transfert de compétences en situation professionnelle, soit par téléphone soit par questionnaire en ligne.

Tarifs

Présentation d'outils de modélisation BIM et analyse des maquettes

- Aperçu de ce qui fait en modélisation aujourd'hui
- Prise en main d'un logiciel de modélisation BIM et d'un viewer
- Utiliser une plateforme BIM : organisation, communication, partage, assemblage d'IFC
- Exploitation des nuages de points
- Gestion des informations
- Exploitation des données 4D, méthodes

Module 3 - 3 Jours

JOUR 1

Revenir sur les essentiels du BIM pour la maîtrise d'ouvrage

- Gestion globale de projets en BIM : maîtriser les fondamentaux du BIM management
- Définir les cas d'usages du BIM : Comprendre les niveaux d'usages et les objectifs

Quelle réorganisation et positionnement de la maîtrise d'ouvrage

- Définir les niveaux d'organisation
- Connaître les niveaux de développement
- Déterminer les coûts internes et externes d'un passage au BIM et évaluer le retour sur investissement

Déterminer toutes les étapes du déploiement du BIM sur un projet

- Maîtriser les phases de montage et de programmation, de conception et d'études, de réalisation et de construction
- Quelle utilisation du BIM en phases exploitation et maintenance
- Savoir déconstruire et démolir avec le BIM : introduction aux principales notions

JOUR 2

Appréhender les marchés et les contrats en BIM

Focus sur les marchés publics et le BIM

- Comment choisir la modalité la plus adaptée au BIM
- Lancer un marché en BIM, quels points de vigilance
- Quelles missions et à quel moment faut-il les prévoir

Clarifier les contrats de conception et réalisation sous BIM

- Analyser différents cahiers des charges
- Rédiger un cahier des charges BIM

Cas pratique

- Le formateur présente un besoin et un projet. Selon sa fonction dans sa structure, le stagiaire apprend à analyser et à compléter un cahier des charges BIM
- Exemple : pour les maîtres d'ouvrages publics, il s'agit

d'apprendre à intégrer le BIM dans un appel d'offres pour la sélection d'un AMO ou d'un ATMO, d'auditer et de réorganiser ses propres services pour exploiter les potentialités du BIM, utiliser le BIM dans la réalisation du projet (sous l'angle technique et méthodologique) dans la perspective de choisir le type de BIM qui sera déployé dans son projet

JOUR 3

Gestion des bâtiments avec le BIM

- Intégrer le BIM dans le PSP (Plan Stratégie Patrimoine) et dans la démarche du passage au numérique
- Disposer de méthodologies d'intervention et de mise à jour des modèles
- Réaliser des exploitations et des maintenances des ouvrages
- Connaître les techniques et technologies d'assistance et de gestion à l'ère du BIM
- Prendre en compte les remontées d'information
- Connaître les livrables BIM : typologie, Interopérabilité et ifc

Se familiariser avec la maquette BIM

- Aperçu des outils BIM
- Prise en main d'un viewer BIM
- Utiliser une plateforme BIM : organisation, communication, partage

Cas d'étude

- Analyse d'un livrable BIM : le formateur présente un projet sous forme de livrable numérique. Le stagiaire travaille sur ce projet individuellement dans la perspective de l'intégrer dans une démarche de gestion technique et

patrimoniale BIM

- Exemple : exercice pratique sur l'interopérabilité de la maquette. Le stagiaire apprend à vérifier des livrables, il analyse une maquette et en vérifie sa cohérence avec le cahier des charges.

- Exemple : pour les services techniques apprendre à utiliser le BIM pour l'intervention technique sur le bâti, réfléchir à une méthodologie de mise à jour des modèles BIM, organiser son exploitation dans des logiciels adaptés selon le besoin, sélectionner les logiciels de gestion à partir de l'organisation de sa propre structure

Module 4 - 1 Jour

Examen de fin de cursus

- Une journée d'examen composée d'une épreuve écrite d'une heure trente permettant d'évaluer les connaissances acquises par le participant tout au long du cursus et d'une soutenance de mini-mémoire professionnel devant un expert

- La réussite de l'examen implique d'obtenir une note minimale de 50/100 et de participer à l'ensemble des modules composant le cursus