

MAÎTRISER LES RÔLES ET MISSIONS DE LA MAÎTRISE D'OUVRAGE PUBLIC

Du décryptage de la loi MOP à la réception de l'ouvrage

1 JOUR, 7 HEURES

GESTION TECHNIQUE

CODE : GTE41

Objectifs de la formation

- Comprendre le rôle du maître de l'ouvrage de l'idée de construire jusqu'à la gestion des garanties post réception
- Maîtriser le cadre réglementaire
- Savoir travailler avec la maîtrise d'oeuvre

Animée par

- **COSSALTER Patrice**
Associé – Gérant - Fondateur Cabinet d'avocats LEGITIMA,

Public concernés

- Directeur(trice) technique des collectivités ;
Directeur(trice) général(e) des services ;
Maître d'ouvrages publics ; Maître d'œuvre ;
Acheteur public

Dates

Critères d'admission

- aucun prérequis n'est nécessaire

Prérequis

- Aucun prérequis n'est nécessaire

Modalités pédagogiques

- Un questionnaire préalable sera envoyé aux participants pour recueillir leurs besoins et attentes spécifiques, et sera transmis au(x)

Tour d'horizon des textes applicables et des étapes de la construction avec les tâches de la maîtrise d'ouvrage

- Déterminer le contexte juridique et réglementaire de la loi MOP
- Identifier les champs d'application de la loi MOP
- Comprendre les règles issues de la loi MOP
- Comprendre les objectifs de la loi : optimiser le coût de la qualité et les principes de réalisation des équipements
- Définir et savoir pratiquer la maîtrise d'ouvrage

Identifier les autres textes applicables à la construction

- Le Code des marchés publics
- Le Code général des collectivités territoriales
- La loi de « 1975 » sur la sous-traitance
- Le Code du travail et le Code de la construction

formateur(s) avant la formation

- Tous nos stages de formations sont limités, dans la mesure du possible, à une douzaine de participants
- Les formations sont déroulées en présentiel ou en classe virtuelle et étayées, chaque fois que cela est pertinent, d'études de cas et de mise en pratique ou en situation
- Un formulaire d'évaluation du formateur et du déroulé du programme suivi sera proposé aux participants à la fin du stage

Suivre les grandes étapes du déroulement des études de faisabilité et de programmation

- Les études de faisabilité
- Les études d'opportunité
- Les études de programmation
- Comprendre le rôle du maître de l'ouvrage durant ces études
- Savoir établir un véritable programme

Faire le point sur l'intervention de la maîtrise d'œuvre

- Comprendre les missions du maître d'œuvre avant et après les travaux
- Connaître les études d'esquisse, d'avant-projet et de projet
- L'assistance apportée au maître de l'ouvrage pour la passation du contrat de travaux
- Maîtriser les éléments des études d'exécution ou de l'examen de la conformité au projet et le visa de celles qui ont été faites par l'entrepreneur
- Diriger l'exécution du contrat de travaux
- Ordonnancer, piloter, coordonner le chantier
- L'assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement

Connaître les garanties et les responsabilités

- Lors de la réception
- La levée des réserves et la garantie de parfait achèvement

