EXPLOITER VOS BÂTIMENTS PAR LE BIM

Pourquoi et comment intégrer le BIM dans la gestion des bâtiments

1 JOUR, 7 HEURES

BIM

CODE : RV09

Objectifs de la formation

Distinguer les niveaux de modélisation et le fonctionnement des LOD

Etre en capacité d'expliquer les cas d'usages BIM en exploitation

Amorcer une méthode de travail en BIM pour l'exploitation et de la maintenance du bâtiment

Échanger facilement avec les différents intervenants

Parmi nos formateurs

- **HOULETTE Dominique**
  Responsable AMO bâtiment / AMO BIM,
  SXD

Public concernés

- Exploitant et Gestionnaire de patrimoine ; Directeur immobilière ; Directeur des services techniques et maintenance ; Facility manager ; Responsable des services généraux

Critères d'admission

- Aucun prérequis n'est nécessaire

Prérequis

- Aucun prérequis n'est nécessaire

Tarifs

- Tarif Session en classe virtuelle : 995,00 €HT

Comprendre les enjeux du BIM dans le bâtiment

- S'emparer des principes fondamentaux du processus BIM: collaborer en BIM, comprendre le BIM Management, enjeux de productivité.
- Quels sont les atouts du BIM pour bien gérer le cycle de vie des bâtiments : garantir le suivi de l'évolution des ouvrages
- Saisir les principaux enjeux économiques, et les freins potentiels
- Discerner le rôle des différents outils et logiciels BIM : logiciels de conception (encodage des données BIM), logiciels de visualisation 3D, logiciels spécifiques à la gestion de patrimoine
- Quels sont les différents métiers du BIM: AMO BIM, BIM Manager, Coordinateur BIM, Modéliseur

Maîtriser les notions fondamentales du BIM

- Connaître les niveaux de modélisation
- Comprendre le fonctionnement des niveaux de détail
- Quelles sont les dimensions du BIM
- Savoir quels sont les différents niveaux de maturité BIM

Comment implémenter le BIM en phase d'exploitation

- Appréhender les fondamentaux de l'exploitation en BIM
- Comprendre quels sont les résultats escomptés du BIM en exploitation
- Les cas d'usage : Maintenance en BEFA, le BIM au service de la Gestion d'Actifs (ISO 55000), le Carnet numérique
- Mettre en place un système de mutualisation des informations et des process : adopter un système commun ou transposable
- Panorama des solutions actuelles proposées par le BIM en exploitation

CAS PRATIQUE Les clés pour une mise en œuvre efficace du BIM en phase d'exploitation

- Un préalable incontournable : bien identifier les ressources (acteurs, outils, bases documentaires…)
- Comprendre la méthode de travail basée sur la collaboration autour d'une maquette numérique commune
- BIM d'exploitation : savoir structurer l'information
- Comment rassembler et organiser les données du BIM d'exploitation : garantir la pérennité des données géométriques, fonctionnelles et techniques du bâtiment : Open BIM & IFC, Classifications, COBie
- Actualiser le BIM tout au long de la phase d'exploitation du bâtiment : paramétrer les outils et développer des stratégies d'actualisation (affectation des rôles et des droits, mettre en place un tableau de bord…)
- Réussir la phase d'accompagnement et de professionnalisation

Présentation d'un exemple concret et réel de mise en œuvre et d'utilisation du BIM en exploitation au quotidien

- Faire le point sur les techniques innovantes utilisées : réalité augmentée, navigateur BIM FM, développement d'une interface spécialisée avec connexion GTC

Dates

Classe virtuelle

21/05/2024
25/11/2024

Modalités pédagogiques, d'évaluation et techniques

- **Modalités pédagogiques:**

Pour les formations synchrones-présentiel ou classes virtuelles (formations à distance, en direct), les stages sont limités, dans la mesure du possible, à une douzaine de participants, et cherchent à respecter un équilibre entre théorie et pratique. Chaque fois que cela est possible et pertinent, des études de cas, des mises en pratique ou en situation, des exercices sont proposées aux stagiaires, permettant ainsi de valider les acquis au cours de la formation. Les stagiaires peuvent interagir avec le formateur ou les autres participants tout au long de la formation, y compris sur les classes virtuelles durant lesquelles le formateur, comme en présentiel peut distribuer des documents tout au long de la formation via la plateforme. Un questionnaire préalable dit 'questionnaire pédagogique' est envoyé aux participants pour recueillir leurs besoins et attentes spécifiques. Il est transmis aux intervenant(e)s avant la formation, leur permettant de s'adapter aux publics. Pour les formations en E-learning (formations à distance, asynchrones), le stagiaire peut suivre la formation à son rythme, quand il le souhaite. L'expérience alterne des vidéos de contenu et des activités pédagogiques de type quizz permettant de tester et de valider ses acquis tout au long du parcours. Des fiches mémos reprenant l'essentiel de la formation sont téléchargeables. La présence d'un forum de discussion permet un accompagnement pédagogique personnalisé. Un quizz de validation des acquis clôture chaque parcours. Enfin, le blended-learning est un parcours alternant présentiel, classes virtuelles et/ou e-learning.

- **Modalités d'évaluation:**

Toute formation se clôture par une évaluation à chaud de la satisfaction du stagiaire sur le déroulement, l'organisation et les activités pédagogiques de la formation. Les intervenant(e)s évaluent également la session. La validation des acquis se fait en contrôle continu tout au long des parcours, via les exercices proposés. Sur certaines formations, une validation formelle des acquis peut se faire via un examen ou un QCM en fin de parcours. Une auto-évaluation des acquis pré et post formation est effectuée en ligne afin de permettre à chaque participant de mesurer sa progression à l'issue de la formation. Une évaluation à froid systématique sera effectuée à 6 mois et 12 mois pour s'assurer de l'ancrage des acquis et du transfert de compétences en situation professionnelle, soit par téléphone soit par questionnaire en ligne.

- **Modalités techniques FOAD:**

Les parcours sont accessibles depuis un simple lien web, envoyé par Email aux stagiaires. L'accès au module de E-learning se fait via la plateforme 360Learning. La durée d'accès au module se déclenche à partir de la réception de l'invitation de connexion. L'accès aux classes virtuelles se fait via la plateforme Teams. Le(a) stagiaire reçoit une invitation en amont de la session lui permettant de se connecter via un lien. Pour une bonne utilisation des fonctionnalités multimédia, vous devez disposer d'un poste informatique équipé d'une carte son et d'un dispositif vous permettant d'écouter du son (enceintes ou casque). En ce qui concerne la classe virtuelle, d'un microphone (éventuellement intégré au casque audio ou à la webcam), et éventuellement d'une webcam qui permettra aux autres participants et au formateur de vous voir. En cas de difficulté technique, le(a) stagiaire pourra contacter la hotline au 01 70 72 25 81, entre 9h et 17h ou par mail au logistiqueformations@infopro-digital.com et la prise en compte de la demande se fera dans les 48h.